



BARRA
GARDEN

Celi
Solidez e Qualidade



BARRA
GARDEN

SUA CASA PRONTA
PARA MUDAR E MORAR



IMAGEM REAL
CASA DECORADA



FACHADA



CASA 03 QUARTOS

80,57m²

Área construída | 3 quartos



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

PLANTA CONCEITO

CASA 03 QUARTOS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





SALA DE ESTAR



COZINHA INTEGRADA

IMAGEM REAL
CASA DECORADA



CASA 02 QUARTOS

75,37m²

Área construída | 2 quartos



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 2 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

PLANTA CONCEITO

CASA 02 QUARTOS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA







SUÍTE

IMAGEM REAL
CASA DECORADA



CASA 02 QUARTOS (PCD)

75,37m²

Área construída | 2 quartos



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha americana
- 3 Quartos sendo 1 suíte
- WC Social
- Circulação
- Área de serviço com varanda e casa de gás

DIFERENCIAIAIS



Ótima localização,
próximo à praia.



Infraestrutura para
portaria remota.



Climatização
na academia e
infraestrutura para
climatização no salão
de festas.



Infraestrutura para instalação
de ar-condicionado tipo
Split em todos os quartos (os
equipamentos deverão ser
adquiridos pelo proprietário).



Medição individual
de água.



Pontos de TV na sala
de estar e quartos.



Instalação de tomadas
USB na academia,
salão de festas e nos
quartos das unidades



Infraestrutura para
Wi-fi na Área de Lazer



Lazer com diversos
itens entregues
equipados.



Piso Porcelanato
Polido na sala
de estar/jantar,
circulação e quartos.

ITENS DE SUSTENTABILIDADE



TORNEIRA COM TEMPORIZADOR EM ÁREAS COMUNS

Um outro benefício implantado que também possibilita a economia em água, já
que o uso da água nas torneiras é limitado.



COLETA SELETIVA DE LIXO

Os moradores poderão separar seus resíduos de acordo com sua classificação
e, através da coleta seletiva, cada item irá para um local onde poderá ser
reaproveitado, reduzindo assim o impacto negativo deste lixo no meio ambiente.





IMAGENS REAIS
CASA DECORADA



IMAGENS REAIS
CASA DECORADA



IMAGENS REAIS
CASA DECORADA



QUARTO



IMAGENS REAIS
CASA DECORADA

IMAGENS REAIS
CASA DECORADA



ÁREA GOURMET



IMAGENS REAIS
CASA DECORADA



PÓRTICO
DE ENTRADA

PERSPECTIVA
ILUSTRATIVA



ACADEMIA
AO AR LIVRE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



CHURRASQUEIRA



PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



SALÃO DE FESTAS



CAMPINHO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



QUADRA
DE AREIA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



SALA DE JOGOS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



BRINQUEDOTECA



ACADEMIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

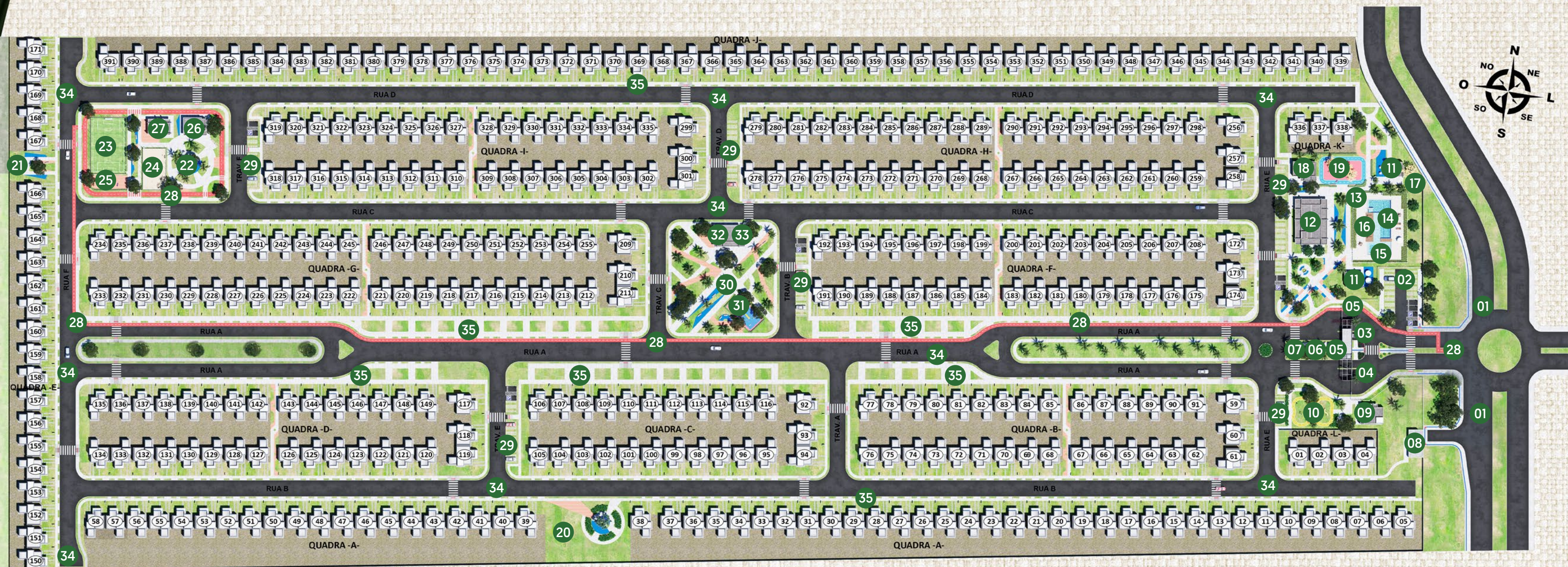


PET PLAY

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



IMPLANTAÇÃO



- 01 Passeio externo
- 02 Vagas externas para visitantes
- 03 Entrada de veículos [acesso moradores/visitantes/serviço]
- 04 Saída de veículos [acesso moradores/visitantes/serviço]
- 05 Acesso pedestres
- 06 Espera
- 07 Guarita com WC, delivery e segurança
- 08 Casas de lixo orgânico e inorgânico
- 09 Bloco serviço com varanda, administração, zeladoria, vestiário/WC e DML
- 10 Pet Play
- 11 Churrasqueira tipo 01
- 12 Salão de festas com varanda, bar e apoio
- 13 Deck piscina
- 14 Piscina adulto com raia
- 15 Piscina infantil
- 16 Prainha
- 17 Casa de bombas - piscina
- 18 Bloco WC's com varanda, WC's comuns, WC's PCD, WC família e DML
- 19 Playkids com Velotrol
- 20 Praça Zen
- 21 Praça de Encontro
- 22 Praça dos Esportes
- 23 Campinho
- 24 Quadra de areia
- 25 Academia ao ar livre
- 26 Academia com varanda
- 27 Churrasqueira tipo 02 com WC's
- 28 Ciclofaixa
- 29 Vagas internas para visitantes
- 30 Praça Aventura
- 31 Playkids
- 32 Brinquedoteca com varanda
- 33 Sala de Jogos com varanda
- 34 Vias de veículos
- 35 Passeios internos





SUA CASA
PRONTA NA
REGIÃO MAIS
DESEJADA DA
BARRA DOS
COQUEIROS

2 OU 3 QUARTOS



Celi
Solidez e Qualidade

INFORMAÇÕES

 79 **98891 9693**

www.celi.com.br

De acordo com a lei número 4.591/64, informamos que as fotos, ilustrações, perspectivas e tonalidades de cores desta peça publicitária possuem caráter meramente promocional e ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Os móveis e objetos de decoração utilizados nas perspectivas são meramente sugestões e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento, assim como as vegetações que também estão nas imagens são ilustrações de vegetação de porte adulto que será atingido após anos da entrega do empreendimento. As condições de pagamento de cada unidade constam no contrato a ser firmado com cada adquirente. Registro de Incorporação nº 02 da matrícula 12.691 – Livro nº 2 – Registro Geral, Cartório 2º Ofício da Comarca de Barra dos Coqueiros/SE. Área Privativa calculada segundo ABNT NBR 12.721.